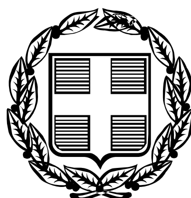


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 258**

2 Αυγούστου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2356/267 (1)

Τροποποίηση του Σχεδίου πόλης Ιαλυσού στην περιοχή της κ.μ. 667 γαιών Τριαντών.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ'αριθμ. 79/13-1-2011 απόφαση Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου «περί ορισμού Αντιπεριφερειαρχών».

2. Την υπ'αριθμ. οικ. 330 απόφαση Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου (ΦΕΚ 408 Β 2011) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες».

3. Το Ν. 3044/2002 αρθρ. 10, (ΦΕΚ 197 Α 27-8-2002).

4. Το Π.Δ. της 8-8-1995. ΦΕΚ 655 Δ 4-9-1995 «Αναθεώρηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Ιαλυσού».

5. Τις υπ'αριθμ. 48/2000, 16/2004 και 248/2008 αποφάσεις του Δ.Σ. Ιαλυσού.

6. Το γεγονός ότι έχει προ πολλού παρέλθει ο εύλογος χρόνος από τη θεσμοθέτηση της δέσμευσης του αντίστοιχου τμήματος των Κ.Μ. 667 και 667 γαιών Τριαντών για χρήση παιδικού σταθμού, δίχως η διοίκηση να πραγματοποιήσει το σκοπό για τον οποίο δεσμεύθηκε και επί πλέον εξέλιπαν οι λόγοι δέσμευσης του.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου ΟΤΑ.

9. Την υπ'αριθμ. 39/18.11.2012 (14ο θέμα/5η συνεδρίαση/19-10-2010) ομόφωνη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

1. Την Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Ιαλυσού και συγκεκριμένα στα τμήματα Α και Β με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ. Α), όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:1000.

Η τροποποίηση συνίσταιται στον αποχαρακτηρισμό τνς υφιστάμενης χρήσης των τμημάτων αυτών που προορίζονταν για ανέγερση παιδικού σταθμού με την αντίστοιχη δημιουργία στη θέση Ο.Τ. Με χρήση γης (γενική κατοικία) και όρους δόμησης όπως αυτοί προσδιορίζονται στον τομέα Α. εντός του οποίου εντάσσονται.

2. Στο νέο δημιουργούμενο Ο.Τ. επιβάλλονται προκήπια πλάτους 3,00μ.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 8-8-1995, ΦΕΚ 655 Δ 4-9-1995 «Αναθεώρηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Ιαλυσού».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

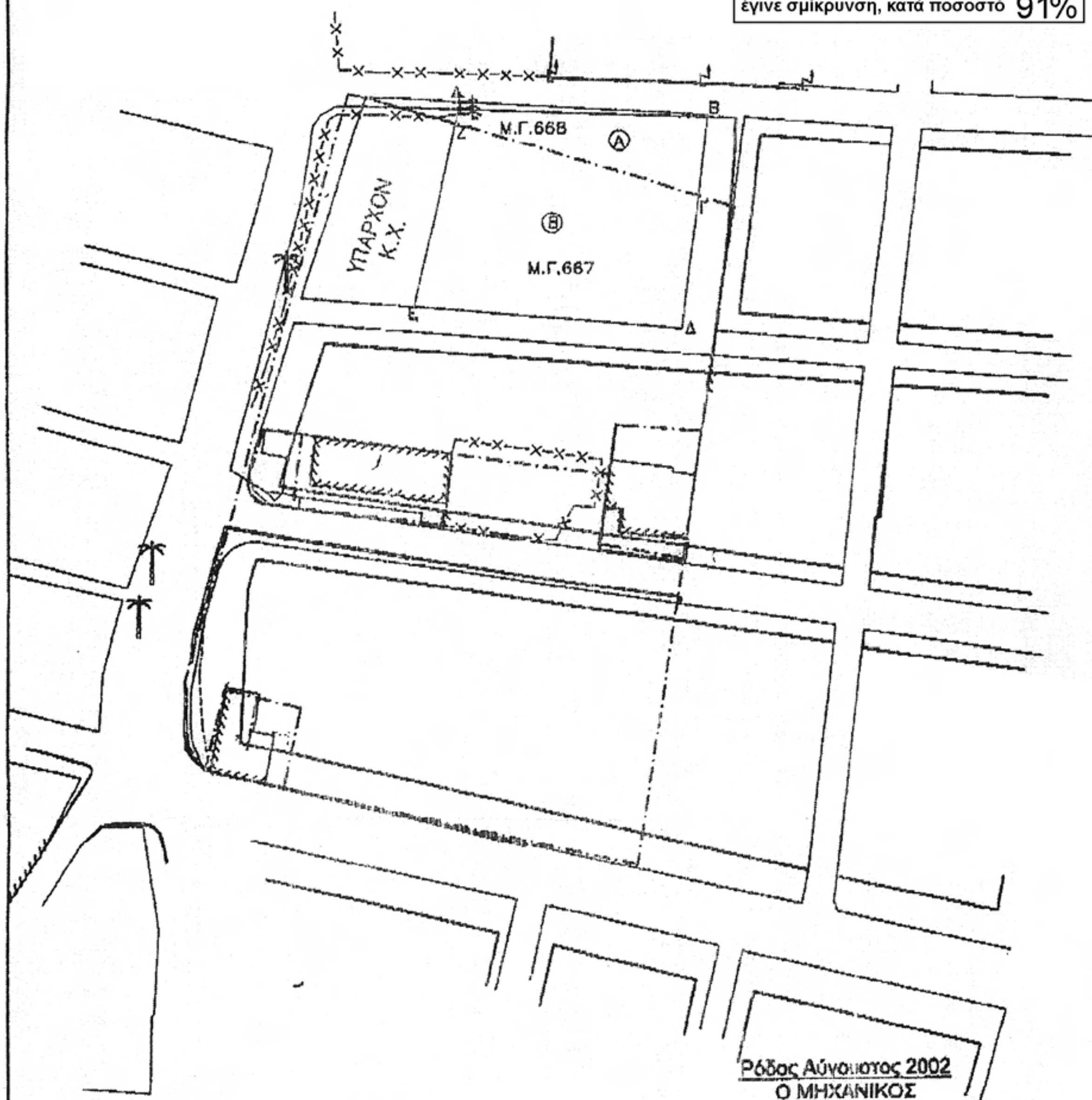
Σύρος, 2 Μαΐου 2012

Ο Αντιπεριφερειάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΚΡΥΩΝΙΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ Σ.Π. ΙΑΛΥΣΟΥ (ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ) στις Μερίδες 667 και 668 Γαιών ΤΡΙΑΝΤΩΝ

κλίμακα 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 91%



Ρόδος Αύγουστος 2002
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εμβαδόν τμήματος Α με στοιχεία : [Α-Β-Γ-Ζ-Α]=390.00τ.μ.

Εμβαδόν τμήματος Β με στοιχεία : [Γ-Δ-Ε-Ζ-Γ]=1265.00τ.μ.

ΣΥΝΟΛΟ 1655.00τ.μ.

ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ν. ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΕΘΕΛ. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΙΩΝ 29 - 85100 ΡΟΔΟΣ - ΤΗΛ. 0241-78027
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 39822
Α.Φ.Μ. 021672235 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ 7542

Αριθμ. 31036/3738 (2)

Διόρθωση της υπ' αριθμ. 16506/5183/12-10-2011 (ΦΕΚ 292/ τ. Α.Α.Π./7-11-2011) απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει και ιδίως του άρθρου 1 αυτού.

2. Την με αριθμ. 16506/5183/12-10-2011 (ΦΕΚ 292/τ. Α.Α.Π./ 7-11-2011) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ 4ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ 36ΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΧΡΙ ΚΑΡΙΝΗ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ» στην περιοχή της παραπάνω οδού, στον Δήμο Λέσβου, νήσου Λέσβου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες μεταβιβάζεται η αρμοδιότητα κήρυξης αναγκαστικών απαλλοτριώσεων στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. 1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/τ.Α΄/27.12.2012) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Το με αριθμ. 1857/12-07-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, με το οποίο η εν λόγω υπηρεσία εισηγείται τη διόρθωση της κήρυξης της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης ως προς το εμβαδόν.

Διορθώνουμε την με αριθμ. 16506/5183/12-10-2011 απόφαση (ΦΕΚ 292/τ.Α.Α.Π./07-11-2011) μόνο ως προς το εμβαδόν της απαλλοτριωθείσας επιφάνειας για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ 4ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ 36ΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΧΡΙ ΚΑΡΙΝΗ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ» και συγκεκριμένα, το ορθό είναι 96.862,70 μ2, αντί του εσφαλμένου 129.244,00 μ2, επειδή τα 32.381,30 μ2 ανήκουν στο Δημόσιο και, ως εκ τούτου, δεν απαλλοτριώνονται.

Κατά τα άλλα ισχύει η προηγούμενη Απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Ιουλίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004